

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Мира ул. д. 32

Общая площадь дома (м2): 1539
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): до 30%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 106 964,75 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 8311,17 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	21 503,37	82 548,96	82 548,96	82 020,80		295 401,53	-212 852,57
Содержание общ. имущ. МКД		153 886,12	153 886,36	152 365,08		159 880,84	-5 994,48
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	30 050,51	
					Транспортные расходы	4 502,92	
					Аварийное обслуживание	19 313,83	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 494,60	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	746,46	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 210,67	
					трубочистные работы	479,27	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	12 943,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	5 634,65	
					Уборка лестничных клеток	16 470,00	
					Вывоз твердых бытовых отходов	53 955,78	
					Накладные расходы	11 558,42	
Уборка и сан.очистка земельного участка	20 962,44	20 962,44	20 962,44	20 829,59		32 138,93	-11 176,49
Эксплуатация коллективных ПУ	3 249,96	3 249,96	3 249,96	3 220,84		3 087,46	162,50
Содержание и ремонт ПЗУ	8 612,76	8 612,76	8 612,76	8 123,54		8 612,76	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	9 099,72	9 099,72	9 099,72	8 996,93		7 644,33	1 455,39
Управление многоквартирным домом	19 174,92	19 174,92	19 174,92	19 053,55		22 232,57	-3 057,65
ИТОГО по дому	297 534,88	297 535,12	297 535,12	294 610,33		528 998,42	-231 463,30
Полная задолженность дома по квартплате							106 964,75

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.